



UNIwersytet
Opolski

PROJEKT
BUDOWY WINDY OSOBOWEJ
DLA OBSŁUGI OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
WRAZ Z PRZYSTOSOWANIEM ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW WEJŚCIOWYCH



OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ARCHITEKTURY

SPORZĄDZONY W ZWIĄZKU Z INWESTYCJĄ POLEGAJĄCĄ NA
BUDOWIE WINDY OSOBOWEJ
DLA OBSŁUGI OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
WRAZ Z PRZYSTOSOWANIEM ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW WEJŚCIOWYCH
W OPOLU 45-040 PRZY UL. OZIMSKIEJ 46 A
DZ. NR 76, K.M. - 48, OBRĘB: 0103 OPOLE

SPIS TREŚCI

PODSTAWA OPRACOWANIA
PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA
PRZEDMIOT OPRACOWANIA
INFORMACJE DOTYCZĄCE OBIEKTU BUDOWLANEGO

OŚWIADCZENIE

Niniejsze opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
Przedmiotowy projekt (utwór architektoniczny) jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą nr 83 z dn 04.02.1994 r.
„O prawie autorskim i prawach pokrewnych” (Dz.U.nr 24 z 1994 r.)



1. DANE OGÓLNE

- 1.1. FUNKCJA BUDYNKU
- 1.2. STAN PRAWNY
- 1.3. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA
- 1.4. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA
- 1.5. OCHRONA KONSERWATORSKA
- 1.6. KORZYSTANIE Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE
- 1.7. INSTALACJE

2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU - PROJEKT

- 2.1. DANE EWIDENCYJNE
- 2.2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
- 2.3. OKREŚLENIE PRZEZNACZENIA NIERUCHOMOŚCI
- 2.4. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z USTALEŃ
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- 2.5. DANE TECHNICZNE
- 2.6. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- 2.7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
- 2.8. MIEJSCA POSTOJOWE
- 2.9. RODZAJ GRUNTU I KATEGORIA GEOTECHNICZNA BUDYNKU
- 2.10. KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO
- 2.11. PRZYŁĄCZA
- 2.12. ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU NA ŚRODOWISKO
- 2.13. ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO NA OTOCZENIE

3. OPIS ARCHITEKTURY

- 3.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY
- 3.2. FORMA ARCHITEKTONICZNA
- 3.3. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE
- 3.4. WYKOŃCZENIA
- 3.5. ŚLUSARKA
- 3.6. IZOLACJE

4. INSTALACJE

- 4.1. INSTALACJE SANITARNE
- 4.2. WENTYLACJA
- 4.3. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

5. WARUNKI OCHRONY PPOŻ

- 5.1. FUNKCJA I KATEGORIA OBIEKTU
- 5.2. KWALIFIKACJA OBIEKTU
- 5.3. STOPIEŃ PALNOŚCI I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNIĄ ELEMENTÓW BUDYNKU
- 5.4. EWAKUACJA
- 5.5. URZĄDZENIA PRZECIWPOŻAROWE
- 5.6. OZNACZENIA
- 5.7. DOJAZD POŻAROWY

6. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

- 6.1. OCHRONA ŚRODOWISKA
- 6.2. NAŚLONECZNIE NIE SĄSIEDNICH BUDYNKÓW
- 6.3. ZIELEŃ - WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN
- 6.4. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ
- 6.5. ROBOTY ZIEMNE
- 6.6. EMISJA HAŁASÓW ORAZ WIBRACJI
- 6.7. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH
- 6.8. ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ I ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW
- 6.9. GAZ
- 6.10. ODPADY STAŁE
- 6.11. WODY OPADOWE
- 6.12. GOSPODARKA ODPADAMI

7. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

8. INFORMACJA DOTYCZĄCA NIEISTOTNEGO ODSTĄPIENIA OD PROJEKTU BUDOWLANEGO **UWAGI KOŃCOWE**



PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora: Uniwersytet Opolski, pl. Kopernika 11a 45-040 Opole.
- Oświadczenie Inwestora o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane.
- Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 do celów projektowych.
- Wytyczne Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego: Uchwała Nr XI/168/15 Rady Miasta Opola z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście IVb” w Opolu
- Uzgodnienia z Inwestorem.
- Inwentaryzacja budowlana.
- Ocena stanu technicznego.
- Zalecenia i wytyczne technologiczne producentów wind.
- Uzgodnienia międzybranżowe.
- Polskie Normy Budowlane i literatura techniczna.

PODSTAWA FORMALNO - PRAWNA OPRACOWANIA

Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 75 poz. 690, ze zmianą Dz.U. z 2003/.
Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz. U. Nr 120 poz. 1133/.
Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r.

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt branży architektonicznej wykonany w związku z inwestycją polegającą na budowie windy dla osób niepełnosprawnych w budynku Wydziału Ekonomii Uniwersytetu Opolskiego w Opolu 45-040 przy ul. Ozimskiej 46 a, oraz projekt przebudowy schodów zewnętrznych wejściowych.

PROJEKTOWANA INWESTYCJA NIE NARUSZA INTERESU OSÓB TRZECICH,
NIE KOLIDUJE I NIE PRZEKRACZA GRANICY TERENU.

INFORMACJE DOT. OBIEKTU BUDOWLANEGO

TEMAT OPRACOWANIA	PROJEKT BUDOWY WINDY OSOBOWEJ DLA OBSŁUGI OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH WRAZ Z PRZYSTOSOWANIEM ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW WEJŚCIOWYCH
OBIEKT BUDOWLANY	BUDYNEK WYDZIAŁU EKONOMII UNIwersYTETU OPOLSKIEGO
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL.OZIMSKA 46 A 45-058 OPOLE DZ. NR 76, K.M.- 48 OBREB: 0103 OPOLE
INWESTOR	UNIwersYTET OPOLSKI PL. KOPERNIKA 11A 45-040 OPOLE TEL. 77 541 59 77
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ANPROJEKT ANNA BODAKIEWICZ UL. SPYCHAŁSKIEGO 13 45-716 OPOLE TEL.+48 608 506 464



1. DANE OGÓLNE

Budynek objęty opracowaniem powstał w 1945r i stanowił pierwotnie siedzibę KC PZPR - ówczesnie panującej partii politycznej.

Jest typowym przykładem architektury tamtego okresu, a mianowicie architektury socrealistycznej realizowanej w latach 1945-1956 w ramach obowiązującej wówczas doktryny realizmu socjalistycznego, definiowana w tym czasie jako „socjalistyczna w treści i narodowa w formie”. Charakteryzował się wzorem architektury radzieckiej, historycznymi zasadami kompozycji oraz elementach dekoracyjnych. Historyzujące formy „narodowe” nawiązywały głównie do renesansu i klasycyzmu. Obiekt jest dobrym przykładem architektury socrealizmu, gdyż cechują go najważniejsze jej założenia, tworząc czytelne wnętrza urbanistyczne przy ulicy.

Budynek ma trzy kondygnacje i pokryty jest dachem wysokim krytym dachówką. Do budynku w późniejszych latach dobudowano prostopadłe północne skrzydło centralnie od tyłu pierwotnej bryły.

1.1. FUNKCJA BUDYNKU

Budynek stanowi funkcję użyteczności publicznej – funkcja edukacyjno - oświatowa.

Parter ma głównie funkcję komunikacyjną oraz administracyjną.

Powyżej dwie kondygnacje stanowią sale wykładowe i sale ćwiczeń oraz zaplecze socjalne dla studentów oraz pracowników placówki. Budynek jest całkowicie podpiwniczony.

W piwnicy znajdują się pomieszczenia techniczne i magazynowe oraz biblioteka wydziałowa zlokalizowana w dobudowanym skrzydle.

PROJEKT NIE ZMIENIA DOTYCHCZASOWEJ FUNKCJI BUDYNKU.

1.2. STAN PRAWNY

Budynek Wydziału Ekonomii Uniwersytetu Opolskiego, objęty niniejszym opracowaniem, stanowi własność Uniwersytetu Opolskiego, pl. Kopernika 11a, 45-040 Opole, tel. 77 541 59 77, który jest jednocześnie zleceniodawcą i Inwestorem.

1.3. LOKALIZACJA

Budynek Wydziału Ekonomii Uniwersytetu Opolskiego zlokalizowany jest na terenie położonym blisko centrum miasta Opola przy ulicy Ozimskiej 46 A i ograniczonym ulicami:

Ozimską (od północy), Stanisława Dubois (od zachodu) i Elizy Orzeszkowej (od wschodu).

Od strony południowej budynek sąsiaduje z Zespołem Szkół Elektrycznych.

Sam budynek położony jest symetrycznie i osiowo na przeciwko centralnego założenia placu po drugiej stronie ulicy Ozimskiej i nadal nowoczesnej bryły Teatru Dramatycznego im. Jana Kochanowskiego w Opolu.

1.4. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

Budynek Wydziału Ekonomii jest obsługiwany drogami dojazdowymi ze wschodu (ul. Elizy Orzeszkowej), gdzie znajduje się większy parking i z zachodu (ul. Stanisława Dubois), gdzie znajduje się wjazd na mniejszy parking wewnętrzny.

Główne wejście do budynku zlokalizowane jest od ulicy Ozimskiej, gdzie zaraz obok znajduje się przystanek autobusowy, a także możliwy jest dojazd samochodowy, ale z utrudnionym parkowaniem i zatrzymywaniem się ze względu na ruchliwość drogi i środki komunikacji miejskiej.

1.5. OCHRONA KONSERWATORSKA

Budynek znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej B.

Część zasadnicza budynku (od strony ulicy Ozimskiej) wpisana jest do gminnej ewidencji zabytków. Skrzydło południowe opisane jest w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego jako obiekt dysharmonijny.

1.6. KORZYSTANIE Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Obiekt istniejący jako całość nie jest obecnie dostosowany dla osób niepełnosprawnych

Różnica poziomów pomiędzy terenem zewnętrznym a posadzką parteru wynosi około 1,5m, aby wejść do środka należy skorzystać ze schodów zewnętrznych.

Brak jest pochylni dla niepełnosprawnych czy podnośnika.



Komunikację pomiędzy kondygnacjami stanowią schody wewnętrzne.

Aby przejść kondygnacji skrzydła głównego na tę samą kondygnację skrzydła południowego również należy pokonać schody (różnica poziomów kilkadziesiąt centymetrów).

Do piwnicy prowadzą schody zabiegowe i schody kręcone.

Również nie wszystkie otwory drzwiowe i skrzydła drzwiowe spełniają wymagania dla osób niepełnosprawnych.

Niniejszy projekt ma na celu likwidację większości tych barier:

- Budowa windy umożliwi komunikację pomiędzy wszystkimi poziomami budynku głównego (północnego), również z zewnątrz, z tym, że wejście z zewnątrz będzie możliwe jedynie dla osób posiadających specjalne upoważnienia (karty odblokowujące dostęp do windy z zewnątrz). W kartę wyposażone zostaną wszystkie osoby, które nie mają możliwości wejścia do budynku schodami zewnętrznymi. Przed wejściem do windy na zewnątrz umieszczony będzie domofon, którym osoba nie posiadająca karty wejściowej może przywołać pracownika uczelni – jeśli zajdzie taka potrzeba. Dla pozostałych osób (pracowników i studentów) winda dostępna będzie od wewnątrz budynku. W okresie początkowym planuje się produkcję kart dla 30 osób.
- Przebudowa schodów zewnętrznych i wyposażenie ich w balustrady – dostosowanie wejścia dla osób o ograniczonej sprawności ruchowej.
- Montaż odpowiednich skrzydeł drzwiowych zewnętrznych od strony ulicy Dubois i ulicy Orzeszkowej.

Skrzydło północne oprócz piwnicy pozostanie nie dostępne dla osób niepełnosprawnych (różnica 3 stopni). Zajęcia dla grup, w których uczestniczą osoby niepełnosprawne będą ustawiane tak, aby móc umożliwić korzystanie z nich głównie w budynku głównym.

UWAGA

Zgodnie z § 193. 2a kabina dźwigu osobowego dostępna dla osób niepełnosprawnych powinna mieć szerokość co najmniej 1,1 m i długość 1,4 m, poręcze na wysokości 0,9 m oraz tablicę przyzywową na wysokości od 0,8 m do 1,2 m w odległości nie mniejszej niż 0,5 m od naroża kabiny z dodatkowym oznakowaniem dla osób niewidomych i informacją głosową.

1.7. INSTALACJE

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Wodociągową
- Kanalizacyjną ogólnospławną
- Energii elektrycznej
- Czynnik grzewczy z Energetyka Ciepła Opolszczyzny SA
- Gazową
- Wentylacyjną grawitacyjną oraz mechaniczną (wybrane części budynku)
- Odgromową
- Sieci telefonii
- Sieć komputerową
- Dostęp do internetu (stały lub Wi-Fi)

2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU - PROJEKT

2.1. DANE EWIDENCYJNE

Budynek: ul. Ozimska 46 A, 45-040 Opole, dz.nr 76, k.m. - 48
obręb: 0103 Opole, miasto Opole, jedn. ewidencyjna: Opole

2.2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na terenie działki objętej opracowaniem zlokalizowany jest budynek Wydziału Ekonomii wraz z dojazdami do niego, miejscami parkingowymi, terenami zielonymi.

2.3. OKREŚLENIE PRZEZNACZENIA NIERUCHOMOŚCI

Nie planuje się zmiany przeznaczenia nieruchomości.

Pozostaje ona jako obiekt edukacyjny z dodatkowymi funkcjami – handlową, usługową, administracyjną, kulturalną.



2.5. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z USTALEŃ

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Budynek położony jest na terenie oznaczonym symbolem 3U w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Śródmieście IVb” w Opolu.

Na terenie objętym opracowaniem obowiązują m.in. następujące ustalenia;

- Przeznaczenie podstawowe: usługi administracji, usługi nauki, usługi opieki zdrowotnej, usługi oświaty, usługi z zakresu obsługi turystyki.
- Przeznaczenie uzupełniające: tereny sportu i rekreacji.
- Wskaźniki wykorzystania terenu: procent zabudowy maksimum 50% powierzchni działki, procent powierzchni biologicznie czynnej minimum 30% powierzchni działki.
- Linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu.
- Parametry zabudowy: wysokość zabudowy od 11 do 18 m, liczba kondygnacji nadziemnych od 3 do 4.
- Kształtowanie nowej zabudowy z uwzględnieniem i dostosowaniem się do gabarytów, kształtu dachów, detali, materiałów wykończeniowych i kolorystyki otaczającej zabytkowej zabudowy,
- Dopasowanie nawierzchni oraz małej architektury w zakresie materiałów wykończeniowych, kolorystyki, skali, formy do historycznej kompozycji przestrzennej,
- Dostosowanie nasadzeń zieleni do historycznej kompozycji przestrzennej.
- Zieleń: minimum 30% powierzchni działki, ochrona drzewostanu do zachowania oznaczonego na rysunku planu.
- Nadziemne części urządzeń technicznych: zakaz sytuowania na elewacjach frontowych, dostosowanie pod względem kolorystyki i formy do otaczającej zabudowy lub przysłonięcie ich zielenią ozdobną;

WSZYSTKIE ZAŁOŻENIA WYNIKAJĄCE Z MPZP SĄ SPEŁNIONE.

2.5. DANE TECHNICZNE

- Sposób zabudowy: istniejący obiekt wolnostojący składający się z pierwotnej bryły budynku i dobudowanego prostopadłe skrzydła (północnego) oraz dobudowanej od strony wschodniej windy dla osób niepełnosprawnych.
- Powierzchnia projektowanej zabudowy 7.27m²
- Kubatura projektowanej rozbudowy– 89,42m³
- Podpiwniczenie projektowanej rozbudowy: 100%
- Powierzchnia bierna biologicznie – 51,68% powierzchni działki
- Gabaryty projektowanej rozbudowy:

Długość: 2.84 m	Szerokość: 2.56 m	Wysokość: 12.30 ponad terenem zewnętrznym
-----------------	-------------------	---

2.6. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

Budynek objęty opracowaniem znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „B”.

Ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków.

2.7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje lokalizację dobudowanej windy oraz dojścia do niej od strony ulicy Elizy Orzeszkowej i od strony ulicy Ozimskiej. Pozostałe elementy zagospodarowania (parkingi, tereny utwardzone, zieleń) nie będą poddane przebudowie.

Projektuje się dojście do windy poprzez utwardzenie terenu zgodnie z projektem zagospodarowania terenu płytami betonowymi o powierzchni strukturalnej (piaskowanej lub szorstkowanej) w kolorze jasnej szarości o wymiarach około 30x30cm i grubości około min. 2,5-3m. na podbudowie zgodnej z wytycznymi producenta płyt.

Płyty muszą być odporne na działanie warunków atmosferycznych, muszą posiadać właściwości antypoślizgowe i dobre właściwości dotyczące ścieralności.

Płyty powinny być zgodne z normą PN-EN 13748-2:2006/Ap1:2006 –

Płyta lastrykowa do zastosowań zewnętrznych.

Stosować obrzeża dostosowane do płyt.



2.8. MIEJSCA POSTOJOWE

Projektowana rozbudowa nie wpływa na ilość miejsc parkingowych przynależnych do budynku objętego opracowaniem. W związku z projektowaną rozbudową nie planuje się zwiększenia ilości zatrudnienia ani też zwiększenia liczby studentów. Od strony ulicy Orzeszkowej i od strony ulicy Dubois zlokalizowano parkingi na samochody osobowe.

2.9. RODZAJ GRUNTU I KATEGORIA GEOTECHNICZNA BUDYNKU

Rodzaj gruntu - wg projektu branży konstrukcyjnej.
Obiekt należy do I kategorii geotechnicznej.

2.10. KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Kategoria obiektu budowlanego – VIII.

2.11. PRZYŁĄCZA

Nie dotyczy. Nie planuje się budowy ani przebudowy przyłączy w związku z projektowaną inwestycją.

2.12. ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Wg Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z dnia 3 grudnia 2004 r.) budynek Wydziału Ekonomii Uniwersytetu Opolskiego nie kwalifikuje się jako obiekt mogący znacząco oddziaływać na środowisko.

2.13. ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO NA OTOCZENIE

Z uwagi na fakt, że projektowana rozbudowa usytuowana jest w odpowiednich odległościach od granic działki obiekt oddziałuje jedynie na obszar działki inwestora. Rozbudowa nie emituje spalin, hałasu, wibracji, zapachów, dlatego jego obszar oddziaływania mieści się w granicach własności. Na terenie Inwestora budynek oddziałuje na obszar w odległości 8,0 od ściany zewnętrznej budynku co wynika bezpośrednio z przepisów bezpieczeństwa pożarowego.

3. OPIS ARCHITEKTURY

3.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Celem dostosowania istniejącego budynku oświaty dla osób niepełnosprawnych zaprojektowano windę zewnętrzną umożliwiającą dostęp na wszystkie kondygnacje głównego skrzydła budynku Wydziału Ekonomii oraz do piwnic skrzydła południowego. W związku z projektowaną rozbudową budynku zlikwidowane zostaną okna doświetlające korytarz, który będzie teraz doświetlony pośrednio poprzez szyb windy. W piwnicy budynku projektuje się poszerzenia niektórych otworów drzwiowych, likwidację niektórych ścianek z otworami drzwiowymi w korytarzu głównym budynku, oraz wykucie i montaż drzwi pomiędzy główną częścią budynku a skrzydłem południowym – dojście z windy do biblioteki. Książki biblioteki wydziału magazynowane w korytarzu piwnicznym zostaną umieszczone w pomieszczeniach nr 10, 11 i nowo wydzielonym pomieszczeniu nr 12 (oddzielnym ścianą działową od komunikacji). Planuje się również oddzielenie ścianą działową pomieszczenia nr 9 od pozostałej części komunikacji i montaż otworu drzwiowego. Projektuje się poszerzenie drzwi do szatni. W związku z opisywanymi pracami planuje się także wykonanie robót wykończeniowych związanych z tynkowaniem, malowaniem i wykończeniem posadzek.

3.2. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Budynek Wydziału Ekonomii UO to pierwotnie symetryczna, zwarta bryła z prostopadłe do niej dobudowaną w ostatniej dekadzie dodatkowym obiektem, niewidocznym od frontu budynku.

Projektowana rozbudowa ma formę szybu przybudowanego do elewacji wschodniej budynku głównego. Szyb zaprojektowano w obudowie przeszklonym systemem fasadowym w konstrukcji aluminiowej.



3.3. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

FUNDAMENTY I PODSZYBIE

Zaprojektowano podszycie windy w konstrukcji żelbetowej wg części konstrukcyjnej. Podszycie znajduje się pomiędzy ścianami fundamentowymi szybu windowego. Dno podszycia to żelbetowa płyta fundamentowa. Zaprojektowano posadowienie szybu windy z zachowaniem minimalnej wysokości podszycia – 110cm.

Podszycie i ściany podziemne należy ocieplić z trzech stron styrodurem gr. 5cm. Od strony zachodniej podszycie dobudowane jest do istniejącego budynku.

Zaprojektowano obustronne zabezpieczenie fundamentów windy aż do poziomu terenu zewnętrznego (ścian żelbetowych i płyty) izolacją typu półciężkiego.

ŚCIANY FUNDAMENTOWE	
Izolacja przeciwwilgociowa typu półciężkiego	
Ściana żelbetowa z betonu B-25	28 cm
Styropian	5 cm
Izolacja przeciwwilgociowa typu półciężkiego	

ŚCIANY SZYBU WINDY W STREFIE DO WYSOKOŚCI GZYMSU NAD PARTEREM

Zaprojektowano częściowo jako ściany żelbetowe ocieplone wełną mineralną i wykończone systemową wentylowaną elewacją z płyt włóknocementowych o powierzchni gładkiej i matowej z ukrytym mocowaniem oraz zabezpieczonej powłoką w celu uzyskania trwałego zabezpieczenia antygraffiti w kolorze wg palety kolorów RAL

ŚCIANY SZYBU WINDY	
Szlifowany beton	
Ściana żelbetowa z betonu B-25	28 cm
Wełna mineralna	12 cm i 10 cm
Pustka wentylacyjna	3.2 i 2.7 cm
Płyty włóknocementowe	0.8 Cm

SZYB WINDY

Zaprojektowano szyb windy w konstrukcji stalowej słupowo – ryglowej opartej na fundamentach żelbetowych wg branży konstrukcyjnej. Zaprojektowano słupy z dwóch ceowników C200 (profil zamknięty) a rygle głównie z rury prostokątnej PR 140x100x4. Rygiel nad i pod- drzwiowy zaprojektowano jako ceownik C160. Rygiel dobranego na podstawie wytycznych producenta jednej z dostępnych wind. Po wybraniu konkretnego urządzenia wprowadzić korektę rygla nad i pod – drzwiowego.

DZWIG OSOBOWY

Projektuje się dźwig osobowy dostosowany dla osób niepełnosprawnych, w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich. Dźwig osobowy o udźwigu 630 kg lub 8 osób o wymiarach kabiny 140 x 110cm. Udźwig zatrzymuje się na 5 przystankach – cztery kondygnacje wewnątrz budynku oraz jedno wejście na zewnątrz budynku, gdzie wysokość podnoszenia wynosi do 12m. Kabina i drzwi do kabiny przeszklone szkłem bezpiecznym. Dźwig posiada napęd elektryczny, bez maszynowni z aparaturą sterową w szafie obok szybu na najwyższym przystanku (zasilanie wg projektu elektrycznego). Głębokość podszycia – min. 110cm, a wysokość nadszycia min.340cm. Aparatura sterowa: sterowanie mikroprocesorowe zapewniająca łagodny start i zatrzymanie.



Dźwig wyposażony w zjazd awaryjny w przypadku zaniku napięcia na przystanek podstawowy – parter z funkcją otwarcia drzwi i w zjazd pożarowy – zasilanie awaryjne UPS. Dźwig wyposażony w moduł komunikacji głosowej pomiędzy kabiną a centrum serwisowym za pomocą linii stacjonarnej.

Kabina przelotowa 180st. o wymiarach, szerokość 1100mm głębokość 1400mm, wysokość 2100mm, Wykonanie: ściany kabiny przeszkolone w ramie stalowej malowanej proszkowo w kolorze wg palety kolorów RAL

Podłoga - wykładzina antypoślizgowa w kolorze wg palety kolorów RAL

Cokoły przypodłogowe - stal nierdzewna.

Lustro - część wysokości bocznej ściany a poręcz na tylnej ścianie naprzeciwko drzwi na kondygnację.

Oświetlenie jarzeniowe pośrednie.

Wentylacja mechaniczna i grawitacyjna.

Panel sterowy ze stali nierdzewnej, przyciski opisane alfabetem Braille'a, wyświetlacz LED.

Oświetlenie awaryjne gong.

Drzwi kabinowe: 2-panelowe teleskopowe o wymiarach 90 x 2000mm przeszkolone w ramie stalowej malowanej proszkowo w kolorze wg palety kolorów RAL

Drzwi szybowe 2-panelowe, teleskopowe z kontrolą dostępu (30 kart magnetycznych) wymiarach 900 x 2000 mm bez odporności ogniowej przeszkolone w ramie stalowej malowanej proszkowo, ościeżnice również malowane proszkowo w kolorze wg palety kolorów RAL

Drzwi zewnętrzne z wideofonem połączonym bezpośrednio z recepcją.

Kasety wezwań wykonane ze stali nierdzewnej natynkowe.

Piętrowskazywacz piętra LED na przystanku podstawowym.

Próg aluminiowy.

UWAGA

Różnica poziomów podłogi kabiny dźwigu, zatrzymującego się na kondygnacji użytkowej i posadzki tej kondygnacji przy wyjściu z dźwigu nie powinna być większa niż 0.02 m.

Dodatkowo winda musi być wyposażona w próg uszczelniający przestrzeń pomiędzy kabiną windy, szybem a przestrzenią na zewnątrz.

FASADA SZYBU WINDY

Zaprojektowano obudowę szybu windowego z systemu fasadowego w konstrukcji aluminiowej opartej na konstrukcji nośnej szybu przeszkolony szkłem bezpiecznym.

Konstrukcja nośna ściany osłonowej składa się ze: słupów mocowanych do konstrukcji nośnej szybu za pomocą systemowych łączników ściany osłonowej oraz z rygli usztywniających.

Klipsy maskujące zewnętrzne systemowe pionowe i poziome ryglach klipsy standard (prostokątne, o wymiarach: szerokość 5cm, głębokość 2 cm).

Konstrukcja nośna szybu oraz konstrukcja ściany osłonowej (słupy, rygle i klipsy maskujące)

Przeszklenie wykonane z zestawu dwu szynowego o współczynniku przenikania ciepła $K=1,1$ (W/m²K). Szkło przyciemniane w kolorze szarym z widocznością od wewnątrz.

UWAGA

Podszybie i ściany piwnic – konstrukcja wg projektu konstrukcji.

Ściany podszybia i piwnic pomalować farbą chlorokauczkową, wodoodporną.

W ścianie podszybia osadzić co 30cm klamry stalowe służące do zejścia do podszybia.

W nadszymbiu, w górnej części fasady, należy wykonać otwory wentylacyjne o łącznym przekroju sumarycznym 0,20m².

Otwór zabezpieczyć od zewnątrz stalową żaluzją maskującą w kolorze wg palety kolorów RAL

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE SZYBU	
Kapsuła windy	
Konstrukcja stalowa	
Ściana elewacyjna systemowa na profilu aluminiowym	15 cm



DACH SZYBU WINDY

Zaprojektowano zadaszenie szybu windowego w konstrukcji stalowej.

Pokrycie – blacha stalowa płaska powlekana w kolorze wg palety kolorów RAL

DACH	
Blacha	
Folia paroizolacyjna	
Ocieplenie – wełna mineralna twarda	10 cm
Blacha	
Konstrukcja stalowa	

ZADASZENIE PRZED WEJŚCIEM DO WINDY

Przed wejściem do windy z zewnątrz zaprojektowano zadaszenie szklane mocowane do elewacji windy systemowymi linkami stalowymi.

DACH BUDYNKU

Zaprojektowano połączenie dachu windy z dachem budynku głównego, łącząc system odwodnienia obu budynków.

Spadek dachu szybu windy należy kierować do budynku głównego, wody opadowe odprowadzane będą poprzez wspólne koryto do istniejącej rury spustowej zlokalizowanej na elewacji północnej dobudowanej windy przy budynku głównym.

POSADZKI

Posadzkę szybu stanowi płyta fundamentowa windy zabezpieczona przeciwwilgociowo.

POSADZKA	
Izolacja przeciwwilgociowa typu półciężkiego	
Płyta betonowa	45cm
Izolacja przeciwwilgociowa typu półciężkiego	
Chudy beton	10 cm
Pospółka zagęszczony warstwami do $l_s=1,0$ (wymiana gruntu)	
Grunt rodzimy	

Posadzki parteru i pięter – nie objęte opracowaniem.

Powstałe w trakcie budowy ubytki uzupełnić, szkody naprawić.

Posadzki piwnic – w pomieszczeniach objętych opracowaniem wykładzina PCV przemysłowa przeznaczona specjalnie do korytarzy lub do przestrzeni o dużym natężeniu ruchu.

Wykładzina powinna być łatwa do czyszczenia, o dużej odporności na ścieranie.

Posadzkę należy wykończyć cokołem wykonanym z tego samego materiału o wysokości 10cm.

TYNKI

Elementy podziemne – beton zatarty na gładko zabezpieczony przeciwwilgociowo – nie tynkować. W miejscach projektowanych wykuć i podkuć wszelkie ubytki wykończyć tynkiem wewnętrznym cementowo – wapiennym, który należy przygotować pod malowanie.

Na zewnątrz ubytki wykończyć tynkiem dopasowanym do istniejącego tynku zewnętrznego.

SCHODY

Zaprojektowano nowe schody zewnętrzne wejściowe od strony ulicy Elizy Orzeszkowej i od strony ulicy Stanisława Dubois. Schody betonowe na gruncie zbrojone wg branży konstrukcyjnej.



Stopnice należy wykończyć prefabrykowanymi płytami betonowymi o kruszywie granitowym lub bazaltowym o nawierzchni piaskowanej lub szczotkowanej.

Stosować gotowe płyty (stopnice) betonowe przystosowane do użytku zewnętrznego, odporne na intensywną eksploatację.

Przed pierwszym użyciem stopnice zabezpieczyć odpowiednim preparatem (zgodnie z wytycznymi producenta).

Schody od strony ulicy Ozimskiej oczyścić z nalotu i wyposażyć w balustrady.

BALUSTRADY

Schody od strony ulicy Ozimskiej wyposażyć w balustradę ze stalowej rury giętej $\varnothing 6\text{cm}$ o długości około 340cm z każdej strony.

Schody od strony ulicy Elizy Orzeszkowej i od strony ulicy Stanisława Dubois należy wyposażyć w balustradę wykonaną z płaskowników stalowych czarnych - wg rysunku. Balustrad nie malować.

ROBOTY MALARSKIE

Roboty malarskie obejmują zabezpieczenie ogniochronne konstrukcji stalowej (wg części konstrukcyjnej) a także renowację ścian wewnątrz budynku i ewentualną renowację elewacji budynku.

Komunikację w piwnicy od windy do holu przed biblioteką malować farbami lateksowymi zmywalnymi w kolorze białym.

Nowoprojektowana ściana w komunikacji oraz wewnątrz okolice drzwi wejściowych do szatni malować jak wyżej.

Pomieszczenie nr 10 i 11 oraz pomieszczenie nr 12 powyżej glazury należy malować farbą silikatową (ściany i sufit) w kolorze białym – po uzupełnieniu ubytków tynków i przygotowaniu podłoża (zmywanie, gruntowanie).

Korytarz parteru i piętra – do pomalowania ściany i sufit w okolicy projektowanych wyburzeń (w kolorze dostosowanym do istniejącego).

Do uzupełnienia wszelkie ubytki powstałe w wyniku prowadzonych prac.

Drzwi pomieszczeń nr 12 i 1.20 do pomalowania.

WYKOŃCZENIE

W korytarzu w piwnicy (pom.nr 1-7) projektuje się obudowy istniejących instalacji (rur i przewodów) znajdujących się pod sufitem z płyt kartonowo-gipsowych.

W korytarzu w piwnicy (pom.nr 1-7) projektuje się odbojnice PCV elastyczne klejone o szer. 31cm w kolorze NCS 4502-B.

WYCIERACZKA

Projektuje się wycieraczkę systemową w profilach aluminiowych, o wymiarach 150 x 60cm osadzoną w posadzce istniejącego podestu w sposób bezprogowy w kolorze ciemno szarym.

Wycieraczka zewnętrzna szczotkowa usytuowana przy wejściu zewnętrznym do windy.

3.4. STOLARKA

Zaprojektowano dwoje nowych drzwi zewnętrznych – wejścia od strony ulicy Elizy Orzeszkowej i od strony ulicy Stanisława Dubois.

Drzwi dwudzielne drewniane, z szybą zespoloną i naswietłem, z podziałem; skrzydło główne otwieralne – 100cm + część pozostała na co dzień zamknięta na stałe, otwierana w razie potrzeb. Współczynnik przenikania ciepła dla drzwi zewnętrznych – 1,7W/m²K.

W piwnicy zaprojektowano nowe wewnętrzne drzwi do szatni, do pomieszczenia nr 9, do pomieszczenia nr 12 i pomiędzy skrzydłami budynku.

3.5. ŚLUSARKA

DRZWI DO WINDY

Drzwi prowadzące do windy przeszklone o współczynniku przenikania ciepła 1,7 W/m²K.



FASADA

Fasada szklana ze szkła bezpiecznego przejrzystego.
o współczynniku przenikania ciepła 1,1 W/m²K w kolorze wg palety RAL

RYNNY I RURY SPUSTOWE

Rynny i rury spustowe wg rozwiązań systemowych zgodnych z katalogiem wybranej firmy w kolorze szarym dopasowanym do kolorystyki obudowy szybu windy.

Elementy systemowe z blachy ocynkowanej o grubości 0,5 mm, powlekanej obustronnie powłoką odznaczającą się szczególną odpornością na korozję, promieniowanie UV, a także trwałością koloru bez względu na warunki atmosferyczne. (rynny ø120 mm, rury spustowe ø80 mm)
w kolorze wg palety kolorów RAL

OBRÓBKI BLACHARSKIE

Obróbka blacharska obejmuje zabezpieczenie przeciwwilgociowe przeciwnapadu dachu, ochronę ściany windy przed wodą opadową połaci południowo-zachodniej budynku jednokondygnacyjnego, oraz blacha koszowa na granicy projektowanego przeciwnapadu.

3.6. IZOLACJE

IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE I PRZECIWWODNE

Izolacja przeciwwilgociowa pozioma i pionowa fundamentów windy oraz izolacja pionowa fundamentów budynku w strefie schodów – izolacja typu półciepłego wg technologii wybranej firmy.
Izolacja dachu – folia.

UWAGA

Izolować suche powierzchnie lub stosować materiały odpowiednie do warunków wilgotnościowych podłoża ściśle wg zaleceń producenta z uwzględnieniem warunków gruntowo – wodnych oraz ukształtowania terenu.

IZOLACJE TERMICZNE

Część podziemną (do wysokości 30cm nad terenem) izolować styrodurem gr. 5cm.

Styrodur zabezpieczyć folią kubełkową fundamentową.

Budynek należy zaizolować termicznie w strefie projektowanych schodów zewnętrznych styrodurem o grubości 12cm. Styrodur zabezpieczyć również folia kubełkową fundamentową.

Żelbetowe ściany parteru izolować styropianem o grubości 12cm i 10cm.

4. INSTALACJE – WEWNĘTRZNA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

4.1. WENTYLACJA

Szyb windy należy wentylować grawitacyjnie.

W fasadzie należy wykonać otwory nawiewne i wywiewne zapewniające ciąg wentylacyjny.

W okresie upałów wentylację należy wspomagać wentylatorem mechanicznym umieszczonym w górnej części szybu wg projektu branży elektroenergetycznej.

Kabina windy powinna być wyposażona w wentylację grawitacyjną i mechaniczną.

4.2. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

ENERGIA ELEKTRYCZNA – wg projektu branży elektroenergetycznej.

INSTALACJA ODGROMOWA – wg projektu branży elektroenergetycznej.

OGRZEWANIE SZYBU WINDY – w szybie windy należy zapewnić temperaturę minimum 5°C.

W tym celu zaprojektowano grzejnik elektryczny w podszybie windy o mocy 2kW
wg projektu branży elektroenergetycznej.



5. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

5.1. FUNKCJA I KATEGORIA OBIEKTU

Winda osobowa – dobudowana część budynku służąca komunikacji pionowej osób, w tym osób niepełnosprawnych.

Winda stanowić będzie część budynku o trzech kondygnacjach naziemnych i jednej podziemnej zaliczanym do kategorii ZLI.

5.2. KWALIFIKACJA OBIEKTU

Budynek średniowysoki

Wysokość budynku mierzona jest od poziomu terenu przy najniższym wejściu do obiektu wynosi powyżej 12m, stąd obiekt zaliczany jest do obiektów średniowysokich.

ZLI

KATEGORIA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ **B**

5.3. STOPIEŃ PALNOŚCI I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDYNKU

Elementy oddzielenia przeciwpożarowego wykonane będą z materiałów niepalnych.

Na drogach ewakuacyjnych przewiduje się stosowanie trudno zapalnych wyrobów budowlanych.

Do wykończenia wewnątrz przewiduje się wykorzystanie materiałów trudno zapalnych, których produkty rozkładu termicznego nie są toksyczne i intensywnie dymiące.

Na drogach ewakuacyjnych nie będą stosowane palne okładziny sufitowe lub palne sufity podwieszane. Okładziny te muszą być niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia.

Budynek będzie wykonany z elementów NRO – nie rozprzestrzeniających ognia.

Przekrycie będzie wykonane w rozwiązaniu systemowym spełniającym kryteria NRO.

5.4. EWAKUACJA

Z pomieszczeń zapewniono możliwość ewakuacji (rozwiązanie istniejące).

Winda stanowi komunikację dodatkową, nie koliduje z istniejącą komunikacją poziomą i pionową istniejących klatek schodowych.

5.5. URZĄDZENIA PRZECIWPOŻAROWE

PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu jest wymagany do obiektu z uwagi na kubaturę strefy pożarowej przekraczającej 1000 m³ dla jednej strefy.

Powinien być zainstalowany wewnątrz budynku w okolicach strefy wejściowej.

GAŚNICE

Zaleca się wyposażyć budynek w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości 2 kg. Proszku AB lub ABC przypadającej na 100 m² obiektu. Gaśnice rozlokować w taki sposób, aby długość dojścia do najbliższej gaśnicy nie była dłuższa niż 30 m. Do gaśnic należy zapewnić dostęp o szerokości 1m. Gaśnice należy rozmieścić w taki sposób, aby możliwe było natychmiastowe ich użycie. Lokalizacja gaśnic powinna być oznakowana znakami zgodnymi z PN.

UWAGA

Obiekt istniejący jest wyposażony w instalację odgromową i uziemienie a dobudowany szyb windy zostanie włączony do istniejącej instalacji zgodnie z projektem branży elektrycznej.

5.6. OZNACZENIA

Oznakowanie ewakuacyjne jest wymagane.

Wymagane oznakowanie lokalizacji urządzeń przeciwpożarowych.

5.8. DOJAZD POŻAROWY

Budynek wymaga doprowadzenia drogi pożarowej.

Funkcje drogi pożarowej pełnią ulice dojazdowe o szerokości min. 4,5 m;

Ulica Stanisława Dubois od zachodu i ulica Elizy Orzeszkowej od wschodu,

Od dróg pożarowych prowadzą utwardzone dojścia o szerokości większej niż 150 cm i długości mniejszej niż 50m do wyjścia ewakuacyjnego.

Pobór wody do celów p.poż. jest zapewniony przez system istniejący i funkcjonujący obecnie.



6. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujących wpływ na środowisko.

6.1. OCHRONA ŚRODOWISKA

Projektowana rozbudowa – dostosowanie istniejącego budynku dla osób niepełnosprawnych nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

6.2. NASŁONECZNIE NIE SĄSIEDNICH BUDYNKÓW

Projektowana rozbudowa nie wpływa na pogorszenie wymaganych warunków nasłonecznienia sąsiednich działek wg przepisów Prawa Budowlanego.

6.3. ZIELEŃ - WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN

Lokalizacja projektowanej rozbudowy nie wymaga wycinki drzew, nie wymaga likwidacji zieleni niskiej oraz nie wprowadza zmian do oddziaływania obiektu na otoczenie.

6.4. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Obiekt nie znajduje się w granicach terenu górnictwa i eksploatacja górnictwa nie wywiera żadnego wpływu na teren objęty inwestycją.

6.5. ROBOTY ZIEMNE

Roboty ziemne będą polegały na wykonaniu wykopu, wykonaniu wymiany gruntu, wykonaniu fundamentów, zabezpieczeniu przeciwwilgociowym i termicznym fundamentów i zasypaniu wykopu.

6.6. EMISJA HAŁASÓW ORAZ WIBRACJI

Projektowana rozbudowa wraz z jej wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie wprowadza szczególnej emisji hałasów i wibracji. Poziom hałasu nie będzie przekraczał dopuszczalnych wartości.

6.7. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH

Inwestycja nie zmieni emisji zanieczyszczeń obiektu na środowisko.

Budynek spełnia warunki ochrony atmosfery przed emisją zanieczyszczeń.

6.8. ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ I ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW

Nie dotyczy.

6.9. GAZ

Nie dotyczy.

6.10. ODPADY STAŁE

Nie zmienia się.

6.11. WODY OPADOWE

Wody deszczowe z dachu kierowane będą w miejsce rur spustowych a następnie prowadzone na do istniejących przyłączy kanalizacji deszczowej.

6.12. GOSPODARKA ODPADAMI

Odpady materiałów wykorzystywanych do budowy będą odwiezione na Miejskie Wysypisko Śmieci. Gospodarka odpadami odbywać się będzie zgodnie z :

- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz.627, z póź.zm.)
- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. - O odpadach (Dz.U. Nr 62, poz.628, z póź.zm.)

**PROJEKTOWANA INWESTYCJA NIE SPOWODUJE NEGATYWNEGO
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.**



8. INFORMACJA DOTYCZĄCA NIEISTOTNEGO ODSTĄPIENIA OD PROJEKTU BUDOWLANEGO

W związku z art. 36a ust. 5, 6 prawa Budowlanego projektant dopuszcza następujące nieistotne odstępstwa od niniejszego projektu budowlanego:

- Tolerancja wymiarów zewnętrznych – 5 cm,
- Tolerancja wymiarów wewnętrznych szybu windowego – nie dopuszczona,
- Projekt dopuszcza zmiany usytuowania, dodawanie i usuwanie elementów i wyposażenia windy.
- Dopuszcza się zwiększanie szerokości i wysokości wewnętrznych otworów drzwiowych.
- Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów do wybudowania wewnętrznych ścian działowych.
- Tolerancja kąta nachylenia dachu 2°
- Projektant dopuszcza zmiany materiałów, kolorów i okładzin wymienionych w projekcie po uzgodnieniu z projektantem.
- Projektant dopuszcza zmiany materiałów wykończenia wymienionych w projekcie.
- Projektant dopuszcza zmianę elementów konstrukcyjnych wymienionych w projekcie pod warunkiem wykonania rysunków zamiennych wykonanych przez Studio Projektowe ANprojekt lub innego projektanta posiadającego uprawnienia do projektowania w odpowiedniej specjalności.

UWAGI KOŃCOWE

Relacje pomiędzy przyjętymi wymiarami a stanem istniejącym należy sprawdzić przed przystąpieniem do prac wykonawczych, ewentualne rozbieżności i ich konsekwencje wykonawcze i konstrukcyjne wymagać będą porozumienia z projektantem przed przystąpieniem do prac wykonawczych.

- Roboty winny być wykonane na podstawie projektu wykonawczego.
Rozwiązania mogą różnić się od przyjętych obecnie założeń ze względu na wybór Wykonawcy i konkretnego producenta wind.
- Wszystkie materiały budowlane i elementy prefabrykowane użyte w czasie realizacji zadania winny posiadać wymagane certyfikaty lub aprobaty techniczne i odpowiadać normom.
- Do realizacji niniejszego projektu można przystąpić po uzyskaniu zgody administracji budowlanej.
- Do realizacji budynku należy używać materiałów budowlanych posiadających niezbędne certyfikaty, atesty i deklaracje zgodności.
- Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP, a szczególnie zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. W sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U. nr 47 z 2003 r. Poz. 401).

ROBOTY BUDOWLANO - MONTAŻOWE NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z „WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH” TOM I Z ZALECENIAMI PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH I SZTUKĄ BUDOWLANĄ.

OPRACOWANIE

mgr inż.arch. MARCIN TOBIASZ
upr.nr 16/07/DOIA