****

**Załącznik nr 4**

**UMOWA**

**U/40/2017**

*Projekt*

Z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ roku, zawarta zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych pomiędzy: Uniwersytetem Opolskim z siedzibą: 45–040 Opole, Pl. Kopernika 11A, NIP: 754-000-71-79, REGON: 000001382, zwanym dalej **Zamawiającym**,

w imieniu i na rzecz, którego działa: Kanclerz Uniwersytetu Opolskiego – **Zbigniew Budziszewski**, przy kontrasygnacie finansowej Kwestora Uniwersytetu Opolskiego – **Konstantego Gajdy**,

a

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zwanym dalej **Wykonawcą**, w imieniu i na rzecz, którego działa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. *Przedmiotem umowy* jest: **Opracowanie dokumentacji projektowej z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji oraz pozwoleń na wykonanie przebudowy wejścia z montażem zewnętrznego podnośnika elektrycznego dla osób niepełnosprawnych w budynku Collegium Iuridicum**– *wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego ostatecznej/prawomocnej decyzji* – ***pozwolenia na budowę*** lub ***zgłoszenia robót budowlanych***.
2. *Przedmiot umowy*, o którym mowa w § 1 ust. 1. umowy szczegółowo określa ***Opis przedmiotu umowy***, będący załącznikiem do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed ostatecznym wykonaniem *przedmiotu umowy*, o którym mowa w § 1 ust.1 umowy przedstawić Zamawiającemu koncepcję *przedmiotu umowy* (to jest: dokumentacji, o której mowa w ust. 1, przed wystąpieniem do odpowiedniego organu administracji publicznej z wnioskiem o wydanie, w imieniu Zamawiającego, decyzji – pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych) zwaną dalej *dokumentacją.*
4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu *dokumentację*, w celu sprawdzenia jej poprawności i zgodności z założeniami Zamawiającego, przed terminem przedłożenia *dokumentacji* do właściwych organów administracji.
5. Zakres opracowania obejmuje:

5.1 opracowanie projektu (4 egz. w formie papierowej oraz elektronicznej, pliki PDF, DWG) zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2017.1332 ze zm.);

5.2 opracowanie STWiOR (2 egz. w formie papierowej oraz elektronicznej, pliki PDF);

5.3 opracowanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót dla robót ogólnobudowlanych (1 egz. w formie papierowej pliki PDF oraz elektronicznej Norma pliki ath,).

**§ 2**

**ZASOBY WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji *przedmiotu umowy* zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą oraz postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada zdolność techniczną lub zawodową wymaganą do realizacji *przedmiot umowy*.
3. **/ JEŻELI DOTYCZY /** Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował *przedmiot umowy* w zakresie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*w jakim zdolność techniczna lub zawodowa podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego*). **/ JEŻELI DOTYCZY /**
4. **/ JEŻELI DOTYCZY /** W przypadku zaprzestania wykonywania *przedmiotu* umowy przez \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*nazwa podmiotu trzeciego*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego. **/ JEŻELI DOTYCZY /**

**§ 3**

**SPOSÓB WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. *Przedmiot umowy*, o którym mowa w § 1 umowy, należy sporządzić zgodnie z:
2. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2017.1332 ze zm.), przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami;
3. Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych(Dz.U.2015.2164 ze zm.);
4. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i obioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129);
5. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r.   
   (Dz.U.2012.462);
6. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422 ze zm.).
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać *przedmiot umowy* zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami i w sposób   
   nie powodujących naruszenia praw autorskich.
8. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania niezbędnych warunków i uzgodnień, postanowień   
   lub opinii, wydawanych przez właściwe jednostki organizacyjne, wymaganych przepisami   
   oraz opracowania materiałów związanych z ich uzyskaniem.
9. Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, przekazać praw i obowiązków, wynikających z umowy w całości Podwykonawcom. Wykonawca odpowiada materialnie za prace częściowo wykonane przez Podwykonawców, niezbędne do wykonania *przedmiotu umowy*, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.
10. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do przedstawienia informacji o aktualnym stanie zaangażowania prac związanych z *przedmiotem umowy* w terminie nie dłuższym niż *dwa* [ 2 ] dni kalendarzowe od dnia wezwania przekazanego faksem lub drogą elektroniczną za pośrednictwem poczty e-mail.
11. Zamawiający, jeżeli będzie to konieczne, udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa w zakresie niezbędnym do występowania w imieniu Zamawiajacego, w ramach *przedmiotu umowy*, w kwestiach dotyczących w szczególności uzyskania ostatecznej/prawocmocnej decyzji – pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.
12. Czas uzyskania ostatecznej/prawomocnej decyzji – pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych (czas postępowania administracyjnego lub sądowoadministracyjnego) nie jest objęty terminem opracowania dokumentacji projektowej, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy i ulega zawieszeniu w trakcie trwania postępowania administracyjnego lub sądowoadministracyjnego.
13. Wykonawca niezwłocznie zobowiązany jest przekazać Zamawiajacemu, powzięte przez Wykonawcę informacje dotyczące postępowania administracyjnego lub sądowoadministracyjnego, w szczególności informacje dotyczące terminów procedowania – dat początkowych i końcowych (potwierdzone stosownymi dokumentami), przez konkretne organy administracji publicznej lub odpowiednie podmioty.
14. Przez wykonanie *przedmiotu umowy* rozumie się dokonanie *protokolarnego bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy*, wraz z ostateczną/prawomocną decyzją – pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych obejmującą wykonaną dokumentację projektową oraz wydanie Zamawiającemu stosownych dokumentów.

**§ 4**

**PRZENIESIENIE PRAW**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1. umowy obejmuje przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do *przedmiotu umowy*, będącego przedmiotem umowy, jeśli w wyniku wykonania przedmiotu umowy powstanie utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 666 ze zm.).
2. Z chwilą protokolarnego odbioru *przedmiotu umowy*, Wykonawca – Autor zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do *przedmiotu umowy*, bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, a w szczególności:
3. W zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami dzieła – wprowadzenie do obrotu, użyczenia, najem oryginału lub egzemplarzy dzieła.
4. W zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia dzieła – wytwarzanie dowolną techniką, w tym drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową.
5. Utrwalanie utworów lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wprowadzanie do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych, zapisywanie na wszelkich cyfrowych nośnikach informacji.
6. Wprowadzania do obrotu nośników zapisów wszelkiego rodzaju, w tym np. CD, DVD,   
   Blue-ray, a także publikacji wydawniczych realizowanych na podstawie dzieła lub z jego wykorzystaniem.
7. Wszelkie rozpowszechnianie, w tym wprowadzania zapisów dzieła do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, w tym ogólnie dostępnych w rodzaju Internet i udostępniania ich użytkownikom takich sieci.
8. Przekazywania lub przesyłania zapisów dzieła pomiędzy komputerami, serwerami i użytkownikami (korzystającymi), innymi odbiorcami, przy pomocy wszelkiego rodzaju środków i technik.
9. W zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono przedmiot umowy – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy.
10. Korzystanie do realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową.
11. Publiczne udostępnianie dzieła, zarówno odpłatne, jak i nieodpłatne, w tym w trakcie prezentacji i konferencji oraz w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp   
    w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych i komputerowych lub w związku ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych, w tym również – z zastosowaniem w tym celu usług interaktywnych.
12. Użytkowanie utworów lub ich części, na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności przekazywanie utworów lub ich części:
13. innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań,
14. innym podmiotom jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
15. innym podmiotom biorącym udział w procesie inwestycyjnym.
16. W ramach ustalonego w § 6 ust. 1. umowy wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w całym okresie ochrony autorskich praw majątkowych.
17. Wykonawca upoważnia również Zamawiającego do rozporządzania oraz korzystania z utworów stanowiących opracowanie dzieła, w zakresie wskazanym w §4 ust. 2. umowy. Wskazane upoważnienie może być przenoszone na osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy.
18. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiającemu przysługuje prawo pierwszego wydania dzieła w okresie dwóch lat od dnia nabycia praw. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu prawo   
    do dodatkowego wynagrodzenia.
19. Dane i informacje uzyskane przez Wykonawcę od Zamawiającego w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, nie będące danymi z zakresu informacji publicznej w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U.2016.1764 ze zm.), są poufne i nie mogą być przez Wykonawcę upublicznione lub udostępnione osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.

**§ 5**

**TERMIN WYKONANIA**

1. Termin wykonania *przedmiotu umowy,* o którym mowa w § 1 niniejszej umowy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
   [ \_\_ ] dni kalendarzowych *(wskazane w ofercie)*.
2. *Dokumentację* Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiajacemu w formie i terminie ustalonym z osobą wskazaną w §13 ust. 4 pkt 4.1. niniejszej umowy.
3. Strony ustalają za dzień zawarcia umowy, o którym mowa w postanowieniach umowy, dzień wskazany w komparycji umowy.
4. Zamawiający podpisze *protokół bezusterkowego odbioru dokumentacji* lub *przedmiotu umowy* bez zbędnej zwłoki nie później niż do *trzech* [ 3 ] dni kalendarzowych od dnia przekazania przez Wykonawcę Zamawiajacemu *dokumentacji* lub *przedmiotu umowy*.
5. W razie stwierdzenia wad lub błędów w przygotowanej *dokumentacji* lub *przedmiocie umowy*, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do poprawy stwierdzonych wad lub błędów. Wówczas Zamawiający nie podpisuje *protokołu bezusterkowego odbioru dokumentacji* lub *protokołu bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy*. Wykonawca usuwa wady lub błędy   
   w *dokumentacji* lub *przedmiocie umowy* w terminie *trzech* [ 3 ] dni od momentu wezwania przez Zamawiającego do poprawy wad lub błędów.
6. Wezwanie przez Zamawiającego, do poprawy wad lub błędów w przygotowanej przez Wykonawcę *dokumentacji* lub *przedmiocie umowy,* następuje na piśmie lub za pośrednictwem poczty   
   e-mail, natychmiast po stwierdzeniu wad lub błędów. W takim przypadku, uznaje się, iż nie doszło do prawidłowego odbioru przygotowanej *dokumentacji* lub *przedmiotu umowy*.
7. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego konsultowania z Zamawiającym elementów przedmiotu umowy w zakresie proponowanych rozwiązań w szczególności koncepcji oraz rozwiązań technologicznych, technicznych i materiałowych.
8. Dniem roboczym w rozumieniu niniejszej umowy są dni od poniedziałku do piątku, w godzinach od *siódmej* [ 7.00 ] do *piętnastej* [ 15.00 ], z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni ustanowionych przez władze Zamawiającego, jako dni wolne od pracy.
9. W przypadku, gdy ostatni dzień terminów określonych w umowie wraz z załącznikami występuje   
   w dniu niebędącym w rozumieniu niniejszej umowy dniem roboczym, wówczas ostatni dzień terminów, określonych w umowie wraz z załącznikami, przypada w następnym dniu będącym dniem roboczym w rozumieniu niniejszej umowy.

**§ 6**

**WYNAGRODZENIE**

1. **Wynagrodzenie ryczałtowe** za wykonanie *przedmiotu umowy* wynosi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [ \_\_.\_\_\_\_\_\_,\_\_\_ ] **złotych brutto** *(brutto tj.: wraz z* *podatkiem VAT i innymi należnościami publicznoprawnymi, zgodnie z obowiązującymi przepisami*).
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest obustronnie podpisany *protokół bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy*.
3. Płatność zostanie dokonana przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy (wskazany na fakturze) w ciągu trzydziestu [ 30 ] dni od dnia otrzymania faktury VAT i *protokołu bezusterkowego odbioru* *przedmiotu umowy.*
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Jeżeli wartość wynagrodzenia na fakturze VAT będzie przekraczała wartości przedstawioną   
   w § 6 ust. 1. umowy, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wystawienie faktury korygującej.   
   W takim przypadku, termin zapłaty liczony będzie od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dokonywania cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy   
   na wzajemnie uzgodnionych warunkach.
7. Faktury zostaną wystawione na Zamawiającego: Uniwersytet Opolski, 45-040 Opole,   
   Pl. Kopernika 11A, NIP: 754-000-71-79.

**§ 7**

**KARY UMOWNE**

* + 1. Za niedotrzymanie terminu wykonania przez Wykonawcę *przedmiotu umowy* określonego w § 5 ust. 1. umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości *dwa* [ 2 ] *procent* [ % ] wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 1. umowy, za każdy dzień opóźnienia.
    2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu określonego w § 3 ust. 5. umowy, § 5 ust. 5. umowy i § 9 ust. 5. umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia kar umownych za opóźnienie w wysokości *jednego* [ 1 ] *procenta* [ % ] wynagrodzenia, określonego   
       w § 6 ust. 1. umowy, za każdy dzień opóźnienia.
    3. W przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla wskazanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia/umowie osób, będzie/będą wykonywała/ły inna osoba/y niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości w wysokości *pięć* [ 5 ] *procent* [ % ] wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1. umowy.
    4. W przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu *dokumentacji* przed wystąpieniem do odpowiedniego organu administracji publicznej z wnioskiem o wydanie, w imieniu Zamawiającego, decyzji – pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości *pięciu* [ 5 ] *procent* [ % ].
    5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości *dziesięciu* [ 10 ] *procent* [ % ] wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 1. umowy.
    6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości *dziesięciu* [ 10 ] *procent* [ % ] wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 1. umowy.
    7. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości *dziesięciu* [ 10 ] *procent* [ % ] wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 1. umowy.
    8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości *dziesięciu* [ 10 ] *procent* [ % ] wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 1. umowy.
    9. W przypadku niekompletności *dokumentacji* lub *przedmiotu umowy* sporządzonego przez Wykonawcę w ramach realizacji *przedmiotu umowy*, na każdym jej etapie koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca w ramach wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 1. umowy.
    10. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
    11. W przypadku dostarczenia *dokumentacji* lub *przedmiotu umowy* zawierającego wady lub błędy   
        (w szczególności powielone wady lub błędy, nowe wady lub błędy, a także inne wady lub błędy uniemożliwiajce odbiór *dokumentacji* lub *przedmiotu umowy*), mimo wcześniejszych dwóch [ 2 ] wezwań Wykonawcy do poprawy stwierdzonych wad lub błędów, zgodnie z § 5 ust. 7. umowy i § 9 ust. 5. umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę z winy Wykonawcy i naliczyć karę umowną, określoną w § 7 ust. 6. umowy.
    12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie należnych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 1. umowy.
    13. Kary określone w niniejszym paragrafie podlegają kumulacji, mogą być naliczane równolegle   
        za każde zdarzenie z osobna.

**§ 8**

**DANE OSOBOWE**

Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego. Otrzymane od Wykonawcy informacje na etapie realizacji umowy nie zostaną udostępnione innym firmom bądź osobom trzecim. Jednocześnie Wykonawca ma prawo wglądu i poprawienia swoich danych osobowych.

**§ 9**

**GWARANCJA**

* + - 1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na prace stanowiące *przedmiot umowy*.
      2. Termin gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy ustala się na *dwadzieścia* *cztery* [ 24 ] miesiące od dnia obustronnego podpisania *protokołu bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy*.
      3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz   
         z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy – strony rozszerzają odpowiedzialność   
         z tytułu rękojmi na okres równy okresowi gwarancji, a więc okres rękojmi ustala na *dwadzieścia cztery* [ 24 ] miesięcy, licząc od daty *protokołu bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy*.
      4. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru *przedmiotu umowy* istnienia wady lub błędu nadającej się do usunięcia Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wady.
      5. W razie stwierdzenia wad lub błędów po dokonaniu *protokołu bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy* Wykonawca po wezwaniu przez Zamawiającego przystąpi do ich usunięcia   
         w terminie nie dłuższym niż *czternastu* [ 14 ] dni od dnia otrzymania wezwania (faksem lub drogą elektroniczną za pośrednictwem poczty e-mail) lub w innym uzgodnionym z Zamawiającym terminie.
      6. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady lub błędu nieusunięte w terminie ustalonym. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady lub błędu nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych określonych w § 7 ust. 2. umowy, które naliczane   
         są do momentu zastępczego usunięcia wady lub błędu.
      7. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi zarówno za wady   
         lub błędy w *dokumentacji* lub w *przedmiocie umowy* zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie a stwierdzonych w toku czynności odbiorowych lub powstałych w okresie rękojmi.
      8. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi za wady powstałe na skutek wad rozwiązań projektowych oraz za wady robót powstałe na skutek dostarczonej przez siebie *dokumentacji* lub *przedmiotu umowy*.
      9. W razie konieczności udziału Wykonawcy w czynnościach prawnych lub faktycznych po wykonaniu *przedmiotu umowy* – Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji czynności prawnych lub faktycznych.

**§ 10**

**ZMIANY DOTYCZĄCE PERSONELU WYKONAWCY**

1. Jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotu umowy obiektywnie konieczna będzie zmiana co najmmniej jednej z osób deklarowanych przez Wykonawcę w ofercie, Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę/y zastępującą/e i przedstawiając jej/ich kwalifikacje co najmniej równe kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia niniejszej umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmian, o których mowa   
   w §10 ust. 1. umowy nie później niż w terminie *czternastu* [ 14 ] dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe, w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu realizacji umowy.
3. Zmiana osób, o których mowa w §10 ust. 1 umowy wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego i nie wymaga zmiany umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy   
   z żądaniem usunięcia określonej osoby, spośród personelu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy, która pomimo udzielonego jej upomnienia:
5. uporczywie wykazuje rażący brak staranności,
6. wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
7. nie stosuje się do postanowień umowy lub
8. stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady bhp oraz przepisy ppoż.

**§ 11**

**SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ KONSORCJANTÓW**

***/ JEŻELI DOTYCZY /***

1. Jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum, wówczas podmioty wchodzące w skład Konsorcjum   
   są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie umowy.
2. Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania umowy, łącznie z okresem gwarancji jakości i rękojmi za wady.
3. Wraz z zawarciem niniejszej umowy Konsorcjum zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kopii umowy regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, które wspólnie podjęły się wykonania przedmiotu umowy, i jej zmian, w tym zawierającej informacje za wykonanie jakich przedmiot umowy w ramach umowy odpowiada każdy z uczestników Konsorcjum.
4. Lider Konsorcjum jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum   
   w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego.
5. W przypadku rozwiązania umowy Konsorcjum przed upływem okresu gwarancji i rękojmi za wady Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania postanowień gwarancji lub rękojmi wynikających z umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z członków Konsorcjum.

**§ 12**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy:
   * 1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (zgodnie z art. 145. ustawy Prawo zamówień publicznych).
     2. Gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, lub będzie prowadzone postępowanie windykacyjne wobec Wykonawcy z wierzytelności Zamawiającego.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z tytułu określonego   
   w ust. 1., Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonaną część umowy. Stan zaawansowania *dokumentacji* lub *przedmiotu umowy* w dniu przerwania prac strony uzgodnią protokolarnie.
3. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, wykonane prace *(dokumentacja lub przedmiot umowy)* opłacone i odebrane przez Zamawiającego będą uważane za jego własność i pozostaną w jego dyspozycji wraz z autorskimi prawami majątkowymi do dzieła będącymi przedmiotem protokolarnego częściowego odbioru.

**§ 13**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zawiadomienia związane z umową wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej i będą uważane za skutecznie doręczone w dniu ich doręczenia na adres strony wskazany   
   w umowie.
2. Strony zobowiązane są do powiadamiania się o zmianach adresu wskazanego do doręczeń, a niewykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonywane na adresy wskazane w komparycji umowy będą uważane za doręczone skutecznie.
3. Zawiadomienia mogą być doręczane osobiście na adresy stron, wskazane w umowie lub wysłane listem poleconym.
4. Do wzajemnych kontaktów przy realizacji przedmiotu umowy wyznacza się:
   1. ze strony Zamawiającego: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_
   2. ze strony Wykonawcy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_
5. Prawem właściwym jest prawo polskie, natomiast w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowania ogólnie obowiązujące przepisy prawa, a szczególnie Kodeksu cywilnego oraz ustawa Prawo zamówień publicznych.
6. W przypadku, gdy personel Wykonawcy nie posada biegłej znajomości języka polskiego, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić pełną dyspozycyjność tłumacza na okres i dla potrzeb realizacji umowy w ramach wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 ust. 1. niniejszej umowy.
7. Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikają z realizacji tej umowy jest sąd właściwy   
   dla siedziby Zamawiającego.
8. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej stronie w trakcie realizacji umowy będą sporządzane w języku polskim, a językiem obowiązującym w trakcie realizacji niniejszej umowy jest język polski.
9. Umowa została sporządzona w *dwóch* [ 2 ] jednobrzmiących egzemplarzach, *jeden* [ 1 ] egzemplarz dla Wykonawcy i *jeden* [ 1 ] egzemplarz dla Zamawiającego.

|  |  |
| --- | --- |
| **WYKONAWCA** | **ZAMAWIAJĄCY** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |