



B/07/2017
L.dz. DZP: 398/2017

Opole, 10.07.2017 r.

Do:
Uczestnicy postępowania
o udzielenie zamówienia
publicznego

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej **nieprzekraczającej** kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11. ust. 8. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwaną dalej „ustawą”, pn.: **Wykonanie robót remontowych w Domach Studenta Uniwersytetu Opolskiego.**

Działając w trybie art. 38. ustawy, Zamawiający udziela wyjaśnień do złożonego zapytania dotyczącego przedmiotowego postępowania:

Pytanie nr 1:

W udostępnionym projekcie nie uwzględniono oświetlenia awaryjnego. Proszę o informację czy należy uwzględnić oprawy oświetlenia awaryjnego czy może zostaną wykorzystane oprawy istniejące. W świetle obowiązujących przepisów oświetlenia awaryjne jest wymagane.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Oświetlenie awaryjne należy ująć w ofercie Wykonawcy. Obmiar: 11 opraw oświetleniowych sufitowych o minimum czasie podtrzymania 1 godzina, 3 oprawy z piktogramem informacyjnym sufitowe w tym jedna z piktogramem dwustronnym, dwie oprawy z piktogramem informacyjnym ściennie. Podtrzymanie minimum 1 godzina Obowiązek wykonania pomiarów natężenia i czasu podtrzymania; instalacja podtynkowa – należy ująć w ofercie Wykonawcy.

Pytanie nr 2:

„5 Przedmiar robót DS Kmicic - roboty instalacji CCTV - od 6 piętra do 10 piętra + piwnice”

1. brak rejestratora i dysków twardych kamer, proszę o podanie specyfikacji i informacji gdzie zabudować rejestrator i jaka powinna być jego pojemność,
2. niejednoznacznie określono specyfikację dla kamer – czy dotyczy technologii IP czy analogowe AHD? Proszę potwierdzić – jeśli IP to brakuje switchy PoE,
3. okablowanie 1200m dla 36 kamer to ok 33m na kamerę – wydaje się, że odległość ta jest zbyt zaniżona - proszę o weryfikację – na pewno lokalizacja rejestratora ma wpływ na tą odległość,
4. proszę potwierdzić, że instalacja dla kamer na 6,7,8,9 i 10 piętrze i piwnica ma być prowadzona w kanałach natynkowo – jeśli instalacja ma być prowadzona podtynkowo to proszę o zaktualizowanie kosztorysu o roboty budowlane tynkarskie malarskie itp.
5. jak mają być zasilone kamery ? wg kosztorysu 48zasilaczy buforowych to bardzo duża ilość przewyższająca nawet ilość kamer (36szt) – proszę o podanie ilości zasilaczy na piętro.
6. brak przewidzianego zasilania 230V dla w/w zasilaczy kamer.

Pytanie nr 3:

„6 Przedmiar robót DS Kmicic - instalacje DSO piwnica”

1. brak w przedmiarze pozycji dotyczącej pomiarów instalacji DSO zgodnie z załącznikiem nr 2
2. proszę o potwierdzenie, że instalację należy prowadzić natynkowo w piwnicy

Pytanie nr 4:

„4 Przedmiar robót DS Kmicic - roboty elektryczne i nn”

1. proszę o załączenie projektowanej instalacji SSP wraz z lokalizacją czujki dla pomieszczenia zsypu (pozycja 75 i 76)
2. brak w przedmiarze pozycji dotyczącej pomiarów instalacji DSO zgodnie z załącznikiem nr 2
3. jak mają być zasilone kamery ? wg kosztorysu 9zasilaczy buforowych to ilość przewyższająca ilość kamer (6szt) – proszę o podanie prawidłowej ilości zasilaczy na piętrze 5

4. gdzie zainstalować rejestrator wyspecyfikowany w 116 pozycji kosztorysu i w jaki dysk twardy należy go doposażyć gdyż są dwa różne w opisie?
5. proszę o weryfikację 180m kabla dla 6 kamer na 5 piętrze – odległość rejestratora od kamer ma znaczenie.

Pytanie nr 5:

„zał. nr 2 - DS Kmicic - Szczegółowy opis niezbędnych prac związanych z wykonaniem remontu, wymiany instalacji i głośników DSO”

1. proszę potwierdzić ile punktów pomiarowych systemu DSO należy wykonać na każdej kondygnacji?.

Odpowiedź na pytanie nr 2 – 5

Instalację CCTV należy wykonać zgodnie z załączoną aktualizacją specyfikacji technicznego wykonania i odbioru robót oraz skorygowanym załączonym przedmiarem robót pn. Instalacja CCTV 5,6,7,8,9,10 piętro i piwnica.

Instalację DSO piwnica należy wykonać w rurkach PCV (zgodnie z obowiązującymi przepisami p.poż.), ilość punktów pomiarowych zgodnie z przepisami dla całej instalacji po 6 pomiarów na kondygnacji , czujkę dymowo - temperaturową umieścić na suficie w zsypie 10piętro i komorze zsypu piwnica z podłączeniem do istniejącej pętli SSP z przeprogramowaniem centrali p.poż.

Pytanie nr 6:

Proszę o informacje na temat wymaganych opraw/latarni oświetlenia zewnętrznego przed DS. Kmicic.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Słup ocynkowany np. ROSSA z głowicą kula mleczna, żarówka LED mocy min. 35W.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 38. ust. 4. ustawy zmienia zapisy:

1. Pkt. 4.1. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”

z treści:

Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia: od dnia zawarcia umowy maksymalnie do piętnastego września dwa tysiące siedemnastego [15.09.2017] roku.

na treść:

Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia: od dnia zawarcia umowy maksymalnie do dwudziestego piątego września dwa tysiące siedemnastego [25.09.2017] roku.

2. Pkt. 5.2.2.1. SIWZ

z treści:

Warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli z treści dokumentów będzie wynikać, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną wynoszącą minimum jeden milion [1.000.000,00] złotych.

na treść:

Warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli z treści dokumentów będzie wynikać, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną wynoszącą minimum dwa miliony [2.000.000,00] złotych.

3. Pkt. 14.1. SIWZ

z treści:

Każda oferta, musi być zabezpieczona wadium w wysokości: sześćdziesięciu tysięcy 00/100 [60.000,00] złotych.

na treść:

Każda oferta, musi być zabezpieczona wadium w wysokości: pięćdziesięciu tysięcy 00/100 [50.000,00] złotych.

4. Pkt. 19.8. SIWZ

z treści:

Sposób klasyfikacji ofert w kryterium „Skrócenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia”:

KRYTERIUM: „Skrócenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia” – Data –	PUNKTY: przyznane w kryterium „Skrócenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia” – Liczba punktów –
do piątego września dwa tysiące siedemnastego [05.09.2017] roku	dwadzieścia [20,00]
do dziesiątego września dwa tysiące siedemnastego [10.09.2017] roku	dziesięć [10,00]
do piętnastego września dwa tysiące siedemnastego [15.09.2017] roku	zero [0,00]

na treść:

Sposób klasyfikacji ofert w kryterium „Skrócenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia”:

KRYTERIUM: „Skrócenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia” – Data –	PUNKTY: przyznane w kryterium „Skrócenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia” – Liczba punktów –
do dziesiątego września dwa tysiące siedemnastego [10.09.2017] roku	dwadzieścia [20,00]
do piętnastego września dwa tysiące siedemnastego [15.09.2017] roku	dziesięć [10,00]
do dwudziestego piątego września dwa tysiące siedemnastego [25.09.2017] roku	zero [0,00]

5. Pkt. 19.10. SIWZ

z treści:

Uwaga:

Niewypełnienie Formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SIWZ) w pozycji „Skrócenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia” powodować będzie uznaniem przez Zamawiającego, iż Wykonawca zaoferował maksymalny termin wykonania przedmiot zamówienia (tj.: do piętnastego września dwa tysiące siedemnastego [15.09.2017] roku), oraz otrzymaniem zera [0] punktów w tym kryterium.

na treść:

Uwaga:

Niewypełnienie Formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SIWZ) w pozycji „Skrócenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia” powodować będzie uznaniem przez Zamawiającego, iż Wykonawca zaoferował maksymalny termin wykonania przedmiot zamówienia (tj.: do dwudziestego piątego września dwa tysiące siedemnastego [25.09.2017] roku), oraz otrzymaniem zera [0] punktów w tym kryterium.

6. § 14 ust 2. Załącznika nr 4 do SIWZ – Projekt umowy

z treści:

Wykonawca zobowiązany jest do posiadania na czas realizacji robót aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej OC na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż jeden milion 00/100 [1.000.000,00] złotych.

na treść:

Wykonawca zobowiązany jest do posiadania na czas realizacji robót aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej OC na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż dwa miliony 00/100 [2.000.000,00] złotych.

7. § 4 ust. 10. Załącznika nr 4 do SIWZ – Projekt umowy

z treści:

Na dzień zgłoszenia do odbioru Wykonawca zobowiązany jest przekazać:

10.1. Opracowanie dokumentacji powykonawczej (dokumentacji technicznej z naniesionymi zmianami dokonywanymi w toku wykonania przedmiotu umowy, jeżeli miały miejsce),

- 10.2. *Protokoły badań i pomiarów.*
- 10.3. *Instrukcje obsługi.*
- 10.4. *Aprobaty techniczne.*
- 10.5. *Atesty i certyfikaty jakości.*
- 10.6. *Deklaracji zgodności z PN.*
- 10.7. *Pozostałe dokumenty dotyczących przedmiotu umowy.*

na treść:

Na dzień zgłoszenia do odbioru Wykonawca zobowiązany jest przekazać:

- 10.8. *Opracowanie dokumentacji powykonawczej (dokumentacji technicznej z naniesionymi zmianami dokonywanymi w toku wykonania przedmiotu umowy, jeżeli miały miejsce),*
- 10.9. *Protokoły badań i pomiarów.*
- 10.10. *Instrukcje obsługi.*
- 10.11. *Aprobaty techniczne.*
- 10.12. *Atesty i certyfikaty jakości.*
- 10.13. *Deklaracji zgodności z PN.*
- 10.14. *Pozostałe dokumenty dotyczących przedmiotu umowy.*
- 10.15. *Protokół z pomiarów natężenia oświetlenia.*

8. Pkt. II.8) Ogłoszenia nr 542203-N-2017 z dnia 2017-06-29 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych, zwane dalej „ogłoszeniem”

z treści:

Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: lub dniach:

lub

data rozpoczęcia: lub zakończenia: 2017-09-15

na treść:

Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: lub dniach:

lub

data rozpoczęcia: lub zakończenia: 2017-09-25

9. Pkt. III.1.2) Ogłoszenia

z treści:

Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli z treści dokumentów będzie wynikać, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną wynoszącą minimum jeden milion [1.000.000,00] złotych.

Informacje dodatkowe: (...).

na treść:

Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli z treści dokumentów będzie wynikać, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną wynoszącą minimum dwa miliony [2.000.000,00] złotych.

Informacje dodatkowe: (...).

10. Pkt. IV.1.2) Ogłoszenia

z treści:

Zamawiający żąda wniesienia wadium: Tak Informacja na temat wadium Każda oferta, musi być zabezpieczona wadium w wysokości: sześćdziesięciu tysięcy 00/100 [60.000,00] złotych

na treść:

Zamawiający żąda wniesienia wadium: Tak Informacja na temat wadium Każda oferta, musi być zabezpieczona wadium w wysokości: pięćdziesięciu tysięcy 00/100 [50.000,00] złotych.

Uwzględniając powyższe informacje, treść przygotowywanych przez Państwa ofert będzie wymagać dodatkowego nakładu pracy, tym samym dotychczasowy **termin składania ofert ulega zmianie**, tj.: na dzień *osiemnasty lipca dwa tysiące siedemnaście* [**18.07.2017**] rok, do godziny *dziesiątej* [**10:00**], Dział Zamówień Publicznych, Pl. Kopernika 11A, 45-040 Opole, pokój nr 2-3.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 38. ust. 4. ustawy **Zamawiający zmienia zapisy:**

1. Pkt. 14.4.1. SIWZ

z treści:

*Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert.
tj.: do dnia 14.07.2017 r. do godz. 10:00.*

na treść:

*Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert.
tj.: do dnia 18.07.2017 r. do godz. 10:00.*

2. Pkt. 16.3. SIWZ

z treści:

W interesie Wykonawcy zaleca się, aby ofertę złożyć w opakowaniu opisanym:

Nazwa i adres Wykonawcy: _____

OFERTA

Nr sprawy: B/07/2017

„Wykonanie robót remontowych w Domach Studenta Uniwersytetu Opolskiego”

Uniwersytet Opolski, Dział Zamówień Publicznych, 45-040 Opole, Pl. Kopernika 11A, pokój nr 2-3

nie otwierać przed: 14.07.2017 r. do godz. 10:30

(można wyciąć i nakleić na kopertę z ofertą)

na treść:

W interesie Wykonawcy zaleca się, aby ofertę złożyć w opakowaniu opisanym:

Nazwa i adres Wykonawcy: _____

OFERTA

Nr sprawy: B/07/2017

„Wykonanie robót remontowych w Domach Studenta Uniwersytetu Opolskiego”

Uniwersytet Opolski, Dział Zamówień Publicznych, 45-040 Opole, Pl. Kopernika 11A, pokój nr 2-3

nie otwierać przed: 18.07.2017 r. do godz. 12:30

(można wyciąć i nakleić na kopertę z ofertą)

3. Pkt. 17.1.1. SIWZ

z treści:

*Oferty należy składać do dnia 14.07.2017 r. do godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego:
Uniwersytet Opolski, Dział Zamówień Publicznych, 45-040 Opole, Pl. Kopernika 11A, pokój nr 2-3.*

na treść:

*Oferty należy składać do dnia 18.07.2017 r. do godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego:
Uniwersytet Opolski, Dział Zamówień Publicznych, 45-040 Opole, Pl. Kopernika 11A, pokój nr 2-3.*

4. Pkt. 17.2.1. SIWZ

z treści:

Otwarcie ofert nastąpi dnia 14.07.2017 r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego: Uniwersytet Opolski, Dział Zamówień Publicznych, 45-040 Opole, Pl. Kopernika 11A, pokój nr 3.

na treść:

Otwarcie ofert nastąpi dnia 18.07.2017 r. o godz. 12:30 w siedzibie Zamawiającego: Uniwersytet Opolski, Dział Zamówień Publicznych, 45-040 Opole, Pl. Kopernika 11A, pokój nr 3.

5. Pkt. IV.6.2) Ogłoszenia

z treści:

Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2017-07-14, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu (...).

na treść:

Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2017-07-18, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu (...).

6. Załącznika nr 1 do SIWZ – Formularz ofertowy, którego treść w załączeniu.

Zgodnie z treścią pkt. 12.6. SIWZ w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

KANCLERZ

mgr Zbigniew Budziszewski

Załączniki:

SIWZ po modyfikacji

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy po modyfikacji

Załącznik nr 4 – Projekt umowy po modyfikacji

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych

Folder plików zawierający aktualizację specyfikacji technicznego wykonania i odbioru robót oraz skorygowany załączony przedmiar robót