

1. Instalacje sanitarne.

1.1. Stan istniejący.

Budynek ogrzewany jest centralnie z węzła ciepłego dwoma nitkami sieci c.o. które kończą się rozdzielnicami zasilającymi poszczególne części budynku.

Z rozdzielni zlokalizowanej w bloku A ciepło doprowadzane jest do bloków A oraz B. Z rozdzielni przy bloku D zasilane są pozostałe segmenty budynku – czyli bloki C, D i F.

Elementami końcowymi instalacji grzewczej są grzejniki płytowe typu Purmo V z zasilaniem od dołu i wyposażone w zawory termoregulacyjne z wyjątkiem parteru, gdzie zamontowane są grzejniki z zasilaniem od góry i zaworami termostatycznymi.

1.2. Regulacja instalacji c.o.

W celu zapewnienia sterowania indywidualnego ciepłem w pomieszczeniach na wszystkich grzejnikach należy wymienić głowice zaworów termostatycznych na siłowniki termiczne MT4 firmy Honeywell.

W każdym pomieszczeniu zamontowany być powinien sterownik pomieszczeniowy PCD7.L792N firmy Honeywell do którego podpiąć należy siłowniki termiczne MT4.

W poszczególnych segmentach budynku należy dokonać podziału pomieszczeń w zależności od stron świata S-E lub N-W. Grzejniki z pomieszczeń podzielonych w ten sposób pogrupują się w tzw strefy dla każdego segmentu budynku osobno.

Dla każdej strefy należy zastosować sterownik strefowy firmy Honeywell typu PCD1.M220.C15 do którego podpięte zostaną sterowniki pomieszczeniowe – maksymalnie 90szt. Ze sterownika strefowego należy wyjść odpowiednim protokołem do BMSa zgodnie z projektem AKPiA.